

ZARZĄDZENIE NR 35/2022
WÓJTA GMINY WIERZCHLAS

z dnia 22 kwietnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 559) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1899) Wójt Gminy Wierzchlas zarządza co następuje:

§ 1. § 1. Przeznacza się do dzierżawy na okres 5 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Wierzchlas, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronie internetowej przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wierzchlas

mgr Leszek Gierczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 35/2022

Wójta Gminy Wierzchlas

z dnia 22 kwietnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899) Wójt Gminy Wierzchlas podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp	Oznaczenie i rodzaj użytków wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej i powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
1	1353/2 Kraszkowice grunty orne (RIVb)	SR1W/00031085/2 0,4749 ha	Nieruchomość niezabudowana zlokalizowana przy drodze gminnej, obecnie stanowiąca nieużytek	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kraszkowice położona jest w terenach zieleni parkowej oraz zabudowy usługowej, w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej	01.04.2023 do 31.03.2028	01.04.2023 r.	równowartość 14,247 q żyta*	Czynsz roczny płatny do końca I kwartału każdego roku
2	1354/3 Kraszkowice Pastwisko (RIV i RV)	SR1W/00031085/2 1,0400 ha	Nieruchomość niezabudowana z dostępem do drogi gminnej przez działkę nr 1353/2, obecnie stanowiąca nieużytek	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kraszkowice położona jest w terenach zieleni parkowej oraz zabudowy usługowej, w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej	01.04.2023 do 31.03.2028	01.04.2023 r.	równowartość 31,20 q żyta*	Czynsz roczny płatny do końca I kwartału każdego roku

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wierzchlas na okres 21 dni tj. od dnia 22.04.2022 r. do dnia 14.05.2022 r.

* Wartość 1q żyta ustala się w wysokości równej wartości 1 q żyta przyjętej przez radę Gminy do podstawy wymiaru podatku rolnego na dany rok kalendarzowy.
(Na rok 2022 r. 1 q = 61,48 zł.)